



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
Frosinone

Oneri Servizi ASI Frosinone

aggiornati a Dicembre 2014

Gli importi sono IVA esclusa

Oneri Assegnazione – estratto delib. CdA n. 134 del 13.10.2011

per assegnazione terreno per attività di servizi: commerciali o assimilabili: €/mq 4,50;

per assegnazione terreno per attività di servizi: direzionali; turistiche; alberghiere; terziario avanzato: €/mq 3,50;

- *per assegnazione terreno per attività di servizi: attrezzature collettive per il tempo libero e svago; strutture sanitarie : €/mq 2,50;*

per assegnazione terreno per attività di servizi: sportiva; culturale: €/mq 1,50;

per presa atto rilevamento con acquisto di terreno, opificio dismesso o non: €/mq secondo la tipologia dell'insediamento come innanzi descritto e limitatamente alla superficie non asservita alla copertura esistente secondo l'articolo 16 delle N.T.A del P.T.R.;

per la riassegnazione del terreno già revocato: 50% degli oneri previsti se la società ha già il titolo di proprietà;

- *per la riassegnazione del terreno già revocato e senza titolo di proprietà: l'intero importo degli oneri previsti;*

- *presa atto cambio denominazione sociale: € 500 (cinquecento) “una tantum”;*

- *presa atto della locazione e/o cessione totale o parziale dei lastrici solari: € 0,60/mq;
per autorizzazione alla locazione finanziaria: € 500 (cinquecento);*

- *per presa atto locazione: secondo il tipo di insediamento, come previsto nei punti precedenti;
per cambio destinazione d'uso a seguito di applicazione L. R. 24/03 e art. 18 N.T.A P.T.R.:
€/mq 5.00.*

Integrazione Oneri – estratto delib. CdA n. 167 del 17.11.2014

- *Variazione di Denominazione Sociale e/o Ragione Sociale, fermo restando la partita IVA e l'attività svolta, senza servizi consortili: € 0,00 (zero)*
- *Variazione di Denominazione Sociale e/o Ragione Sociale, fermo restando la partita IVA e l'attività svolta, con servizi consortili: € 100,00 (cento) per le volture autorizzazioni*

Oneri rilascio N.O. certificati etc. – estratto delib. CdA n. 126 del 06.08.2012

<i>Nulla Osta ai progetti; alle Varianti ed ai lavori interni agli stabilimenti industriali ed alle costruzioni finalizzate ai servizi</i>	<i>€ 300,00</i>
<i>Nulla Osta edifici adibiti ad altre attività – (civili abitazioni)</i>	<i>€ 100,00</i>
<i>Certificazione per scomputo oneri di urbanizzazione</i>	<i>€ 200,00</i>
<i>Rilascio planimetrie intere dei P.R.T. a colori</i>	<i>€ 200,00</i>
<i>Certificazioni per destinazione d'uso dei terreni</i>	<i>€ 100,00</i>
<i>Copie conformi di atti di ufficio</i>	<i>€ 1,00 a pag.</i>
<i>Autorizzazione leasing immobiliare</i>	<i>€ 500,00</i>
<i>Rilascio elenco delle industrie</i>	<i>€ 50,00</i>

Oneri stipula convenzione uso terreno – estratto delib. CdA n. 114 del 11.07.2012

- *Il corrispettivo per la concessione in uso dei terreni consortili è pari ad € 3,50, oltre IVA, da versare una-tantum (durata 10 anni).*

Oneri rilascio N.O. attività non soggette ad assegnazione – estratto delib. CdA n. 135 del 13.10.2011

- *per rilascio nulla-osta per realizzazione di impianti di distribuzione carburanti in qualsiasi zona diversa da quelle destinate a servizi: €/mq. 3.00;*
- *per rilascio nulla-osta per realizzazione di impianti fotovoltaici in zone verdi di rispetto di cui all'art.19 delle N.T.A. del P.T.R.: €/mq. 0.60.*

Oneri rilascio pareri tecnici preventivi – estratto delib. CdA n. 87 del 30.05.2012

€ 500,00 quale onere una tantum, a fondo perduto e non ripetibile.

Il parere tecnico preventivo, con validità 60 giorni a far data dal rilascio dello stesso, per le attività soggette ad autorizzazioni A.I.A. – P.A.S. – V.A.S. o similari, condizionato al successivo espletamento dell'intero procedimento preordinato alla delibera di assegnazione del CdA e senza valore vincolante per il rilascio del provvedimento conclusivo.

Oneri per diritti di allaccio – estratto delib. CdA n. 122 del 06.08.2012

<i>autorizzazioni allaccio rete fognaria utenze attività ind.li o di servizi, con solo scarichi di tipo civile o assimilabili ai civili</i>	<i>€ 500,00</i>
<i>autorizzazioni rete fognaria utenze attività ind.li o di servizi con scarichi industriali, con o senza, scarichi di tipo civile o assimilabili ai civili e acque di prima pioggia</i>	<i>€ 750,00</i>
<i>rilascio e/o rinnovo nulla-osta scarico acque meteoriche</i>	<i>€ 200,00</i>
<i>rinnovo autorizzazioni allaccio rete fognaria utenze attività ind.li o di servizi con solo scarichi di tipo civile o assimilabili ai civili</i>	<i>€ 250,00</i>
<i>rinnovo allaccio rete fognaria utenze attività ind.li o di servizi con scarichi industriali, con o senza, scarichi di tipo civile o assimilabili ai civili e acque di prima pioggia</i>	<i>€ 400,00</i>
<i>autorizzazioni allaccio acquedotto potabile utenze attività ind.li o di servizi</i>	<i>€ 500,00</i>
<i>autorizzazioni allaccio acquedotto industriale</i>	<i>€ 500,00</i>
<i>vulture autorizzazioni scarichi e acquedotti utenze attività ind.li o di servizi</i>	<i>€ 250,00</i>
<i>autorizzazioni allaccio rete fognaria acquedotto potabile civili abitazioni</i>	<i>€ 150,00</i>
<i>vulture autorizzazioni scarichi e acquedotto potabile civili abitazioni</i>	<i>€ 100,00</i>